



Sylvie Dionne
Courtier immobilier agréé

Téléphone: (418) 725-8511
Tel. secondaire: S/O
sdionne4@me.com

GOTHA IMMOBILIER S.A.
Agence immobilière
287 Pierre-Saindon, Suite 503
Rimouski, QC
G5L 9A7

Téléphone: (418) 722-0799
Télécopieur: (418) 722-0796



No Centris: 22043931 **Prix demandé:** 20 000 \$ (vente) +taxes **Source:** GOTHA IMMOBILIER S.A.
Prix vendu / loué: S/O **GOTHA IMMOBILIER S.A.**

Bas-Saint-Laurent, Rimouski-Neigette
Boul. Ste-Anne, Rimouski (Pointe-au-Père) G5M 1V7



GÉNÉRALE

Terre/Terrain
Terrain

Statut: En vigueur
Prix vendu / loué: S/O
Date de vente: S/O

Année de construction: S/O **Intersection:** S/O
Possibilité d'échange: Non **Plan d'eau:** S/O
Année du certificat de localisation: S/O **Reprise:** Oui
Lot / Cadastre: 2967735 Cadastre du Québec
Rue privée: Non

DESCRIPTION

Terrain situé dans le secteur Pointe-au-Père. L'acheteur devra se relier aux services municipaux sur le boulevard Sainte-Anne.

ÉVALUATION (municipale)

Année: 2016 **Bâtiment:** S/O **Terrain:** 29 800 \$ **Total:** 29 800 \$

Revenus brut effectifs ann.: S/O
Revenus brut potentiels ann.: S/O

TAXES (annuelles)

	Coût	Année	Échéance
Municipales:	545 \$	2016	
Scolaires:	81 \$	2015	
Secteur:			
Eau:			
Autre:			
Total:	626 \$		

FRAIS MENSUELS

Taxes:	52,17 \$
Communs:	
Autres:	
Total:	52,17 \$

REVENUS ANNUELS

Aucune information disponible

ZONAGES

Résidentiel
Résidentiel: Unifamilial

DIMENSIONS (en pieds)

	Irrégulière	Largeur	Profondeur	Superficie
Terrain:				9 555,12

DÉCLARATIONS

Vendeur: Non **Courtier:** Non

La présente vente est faite sans garantie légale de qualité, aux risques et périls de l'acheteur.

La présente ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur mais une invitation à soumettre de telles offres ou promesses.

INCLUSIONS

Aucune information disponible

EXCLUSIONS

Aucune information disponible

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Système d'égouts: Aucun, Autre (Doit être relié à Bl.Ste-Anne) **Approvisionnement en eau:** Aucun, Autre (Doit être relié à Bl.Ste-Anne)

ADDENDA

Aucune information disponible