



Martial Tremblay
Courtier immobilier

Téléphone: (418) 730-4252
Tel. secondaire: S/O
martial.tremblay@gothaimmobilier.com
http://www.gothaimmobilier.com

GOTHA IMMOBILIER S.A.
Agence immobilière
287 Pierre-Saindon, Suite 503
Rimouski, QC
G5L 9A7

Téléphone: (418) 722-0799
Télécopieur: (418) 722-0796



No Centris: 22539644 **Prix demandé:** 319 000 \$ (vente)
Prix vendu / loué: S/O

Source: GOTHA IMMOBILIER S.A.

Bas-Saint-Laurent, Rimouski-Neigette
Avenue de l'industrie, Rimouski (Pointe-au-Père) G5M 1K3



GÉNÉRALE

Terre/Terrain
Terre

Statut: En vigueur
Prix vendu / loué: S/O
Date de vente: S/O

Année de construction: S/O **Intersection:** S/O
Possibilité d'échange: Non **Plan d'eau:** S/O
Année du certificat de localisation: S/O **Reprise:** S/O
Lot / Cadastre: 2967999 2968004 2967116
Rue privée: Non

DESCRIPTION

Lot à bois de 286 acres boisé mixte conifères (épinettes sapins cèdres) feuillus (tremble peuplier bouleau) sous aménagement forestier à Pointe au Père, cinq minutes du Centre-Ville de Rimouski. Territoire de chasse (petits gibiers chevreuil orignal).

ÉVALUATION (municipale)

Année: 2015 **Bâtiment:** S/O **Terrain:** 79 700 \$ **Total:** 79 700 \$

Revenus brut effectifs ann.: S/O
Revenus brut potentiels ann.: S/O

TAXES (annuelles)

	Coût	Année	Échéance
Municipales:	682 \$	2015	
Scolaires:	227 \$	2015	
Secteur:			
Eau:			
Autre:			
Total:	909 \$		

FRAIS MENSUELS

Taxes:	75,75 \$
Communs:	
Autres:	
Total:	75,75 \$

REVENUS ANNUELS

Aucune information disponible

ZONAGES

Autre

DIMENSIONS (en mètres)

	Irrégulière	Largeur	Profondeur	Superficie
Terrain:	X	790	1 469	1 161 447,79

DÉCLARATIONS

Vendeur: Non **Courtier:** Non

La présente ne constitue pas une offre ou une promesse pouvant lier le vendeur mais une invitation à soumettre de telles offres ou promesses.

INCLUSIONS

Aucune information disponible

EXCLUSIONS

Aucune information disponible

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Système d'égouts:	Aucun	Approvisionnement en eau:	Aucun
Terrain:	Boisé, Boisé : conifères, Boisé : feuillus, Boisé : mixte, Terre à bois	Topographie:	Plat
Proximité:	Autre (5 minutes centre ville de Rimouski)		

ADDENDA

Aucune information disponible